

Bestandslegende

(Biotoptypen nach KompVO)

- 09.121 Saum, frisch, artenreich
- 09.151 Saum, frisch, artenarm
- 10.510 Asphalt
- 10.530 Schotter
- 10.710 Dachfläche, nicht begrünt
- 11.191 Acker, intensiv
- 11.221 Hausgarten, strukturarm
- 11.222 Hausgarten, strukturreich
- 04.110 Laubbaum (heimisch)
- 05.243 Graben, arten-/strukturarm, temporär/verrohrt

Biotope und Schutzgebiete

- Biotopbestände, vorrg. zu erhalten, i.S. Vermeidung/Minderung § 13 BNatSchG
- (§) Gartenparzelle, pot. geschützt als Streuobstbestand nach § 30 BNatSchG/§ 25 HeNatG

Artenschutzbefunde

- Wuchsort geschützte/gefährdete Pflanze (KS: Knöllchen-Steinbrech)
- *Art* planungsrelevante Vogelart (Nachweisort)

Nachrichtlich

- Grenze des planerischen Geltungsbereich
- Leitungen mit Schutzstreifen innerhalb der Straßenparzelle

Stadt Butzbach
Stadtteil Ebersgöns

Umweltbericht zum
Bebauungsplan "Feuerwehr Ebersgöns"

Karte I: Lageplan zur Biotop- und Realnutzung

Erhebung: 05-08/2023	Stand: 11/2026	
aufg.: Adams/Groß	gez.: Schweinfest	gepr.: Adams

Groß & Hausmann
Umweltplanung und Städtebau
Bahnhofsweg 22
35096 Weimar (Lahn)
FON 06426/92076
http://www.grosshausmann.de
info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 1.000

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen