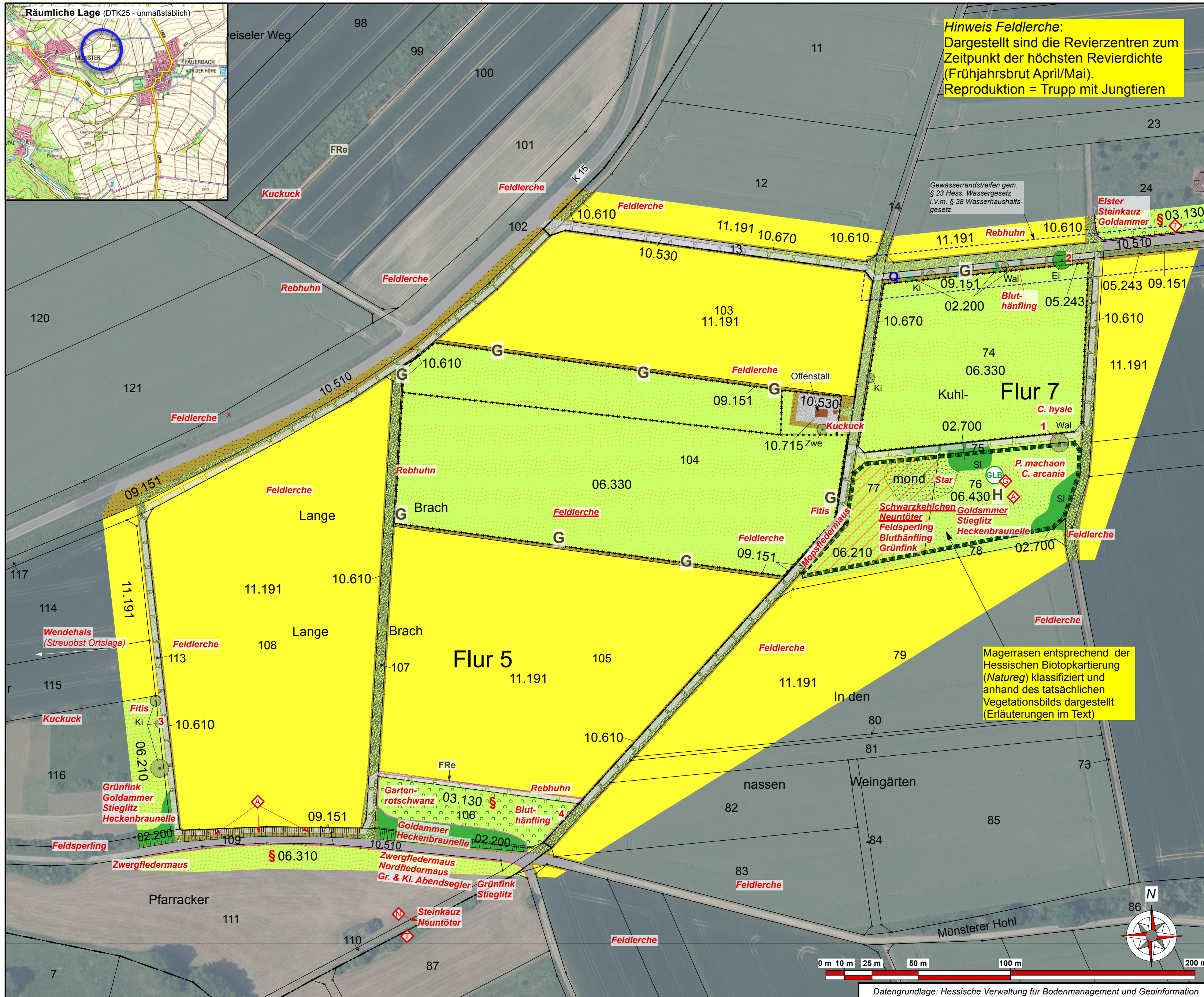
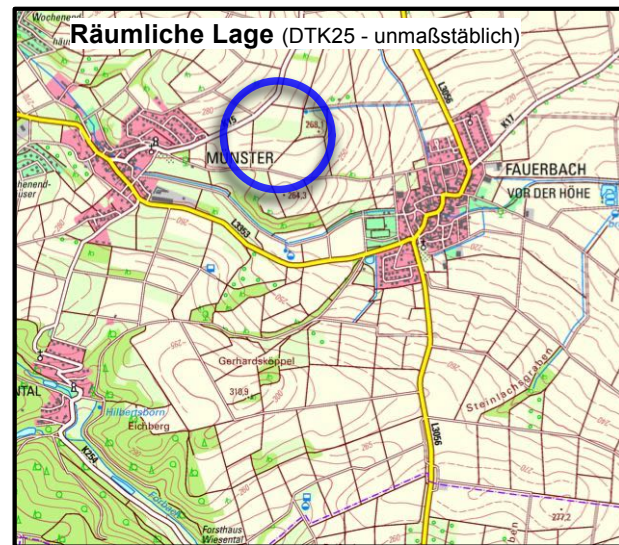




Bestandslegende
(Biotoptypen nach KompVO)

- 02.200 Gebüsch, heimisch, frisch
- 02.700 verbuschter Sonderstandort
- 03.130 Streuobstbestand, extensiv
- Grünlandkomplex
- 06.430 Magerasen, sauer
- 06.220 Extensivweide
- Beeinträchtigung: Schlehenschösslinge
- 06.310 Magere Flachland-Mähwiesen (LRT 6510)
- 06.330 Sonstige extensiv Mähwiese
- 09.151 Saum, artenarm, frisch
- 10.510 Asphalt
- 10.530 Schotter
- 10.610 Feldweg, bewachsen
- 10.670 Schotter, bewachsen
- 11.191 Acker, intensiv
- 04.110 Laubbaum/Obstbaum, heimisch
- 05.118 Gefasste Quelle
- 05.243 Graben, strukturarm verrohrter Wegedurchlass
- Böschung

Kurzbezeichnungen der Gehölze:
Ki: Kirsche
El: Eiche
Sl: Schlehe
Wal: Walnuss
Zwe: Zwetschenbaum

Biotope und Schutzgebiete

- § Gesetzlich geschützter Biotop/LRT nach Anlage 1 der Richtlinie 92/43/EWG
- GLB Geschützter Landschaftsbestandteil "Kuhlmund" (nachrichtlich: Gem. Natureg gekennzeichnet als "Hinweis Biotopschutz" (Gehölz-Magerasen-Komplex und Therophytenflur)

Artenschutzbefunde

- XYZ besondere Art (Revier/Nachweisort)
- XYZ Nachweis Reproduktion
- strukturelle Brut- und Ruhestätte (A: Aufheizpunkt; N: Nisthilfe Steinkauz; T: Totholzangebot; G: Gipfelbalz)

Nachrichtlich

- Grenze des planerischen Geltungsbereichs
- Kompensationsfläche (Natureg)
- XYZ Jagdeinrichtung/landwirtschaftliche Maßnahme (H: Hochstand; FRe: Fütterung Rebhuhn; G: Greifvogelkrücke/-sitzstange)
- Gewässerrandstreifen gem. § 23 HWG i.V.m. § 38 WHG
- Weidezaun, fest installiert (Holzpfosten)

Legende für Katastergrundlagen:

- Gebäude
- Hausnummer
- Durchfahrt
- Nebengebäude
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Bezeichnung der Flur
- Flurstücknummer
- Garten
- Wiese
- Laubwald
- Nadelwald

**Stadt Butzbach
Stadtteile Münster und Fauerbach v.d.H.**

**Umweltbericht zum
vorhabenbezogenen Bebauungsplan
"Agri-Photovoltaik-Anlage Lange Brach"**

Karte I: Lageplan zur Biotop- und Realnutzung

Aufnahme: 05/2025 Stand: 07/2026

aufg.: Adams gez.: Fröhling gepr.: Adams

Groß & Hausmann
Umweltplanung und Städtebau

Bahnstr. 22
33099 Weimer (Lahn)
FON 06425/92576
http://www.großhausmann.de
info@großhausmann.de

Maßstab 1 : 1.500

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen.