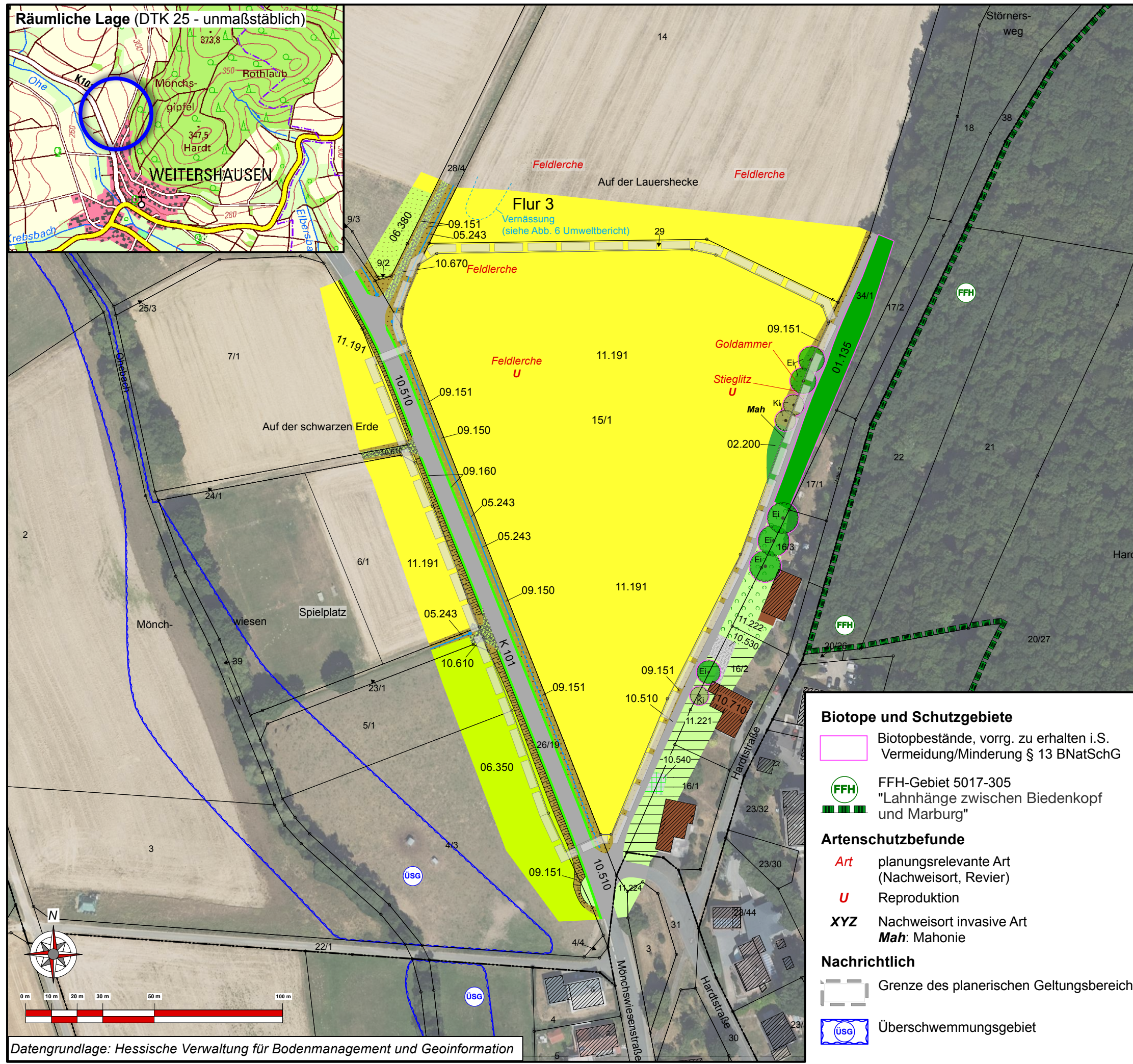




- Bestandslegende**
(Biotoptypen nach KompVO)
- 01.135 sonstige Eichenwälder
 - 02.200 Gebüsch, heimisch, frisch
 - 06.350 Grünland, intensiv
 - 06.380 Ruderale Wiese
 - 09.150 Saum, feucht, artenarm
 - 09.151 Saum, frisch, artenarm
 - 09.160 Straßenrand, intensiv
 - 10.510 Völlig versiegelte Fläche
 - 10.530 Schotter, Sand etc., Versiegelung wasserdurchlässig
 - 10.540 Rasengittersteine
 - 10.610 Feldweg bewachsen
 - 10.670 Schotterweg bewachsen
 - 10.710 Dachfläche, unbegrünt
 - 11.191 Intensiv-Acker
 - 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlage
 - 11.222 strukturreicher Hausgarten
 - 11.224 Intensivrasen
 - 04.110 Laubbaum/Obstbaum (heimisch) (Ei: Eiche, Ki: Kirsche)
 - 05.243 Graben, arten-/strukturarm, wasserführend/temporär/verrohrt
 - Böschung

- Biotope und Schutzgebiete**
- Biotopbestände, vorrg. zu erhalten i.S. Vermeidung/Minderung § 13 BNatSchG
 - FFH-Gebiet 5017-305 "Lahnhänge zwischen Biedenkopf und Marburg"
- Artenschutzbefunde**
- Art** planungsrelevante Art (Nachweisort, Revier)
 - U** Reproduktion
 - XYZ** Nachweisort invasive Art **Mah**: Mahonie
- Nachrichtlich**
- Grenze des planerischen Geltungsbereichs
 - Überschwemmungsgebiet

Stadt Gladenbach
Stadtteil Weitershausen

Umweltbericht zur Bauleitplanung
"Auf der schwarzen Erde"

Anlage 1: Lageplan zur Biotop- und Realnutzung

Aufnahme: 06/2024

aufg.: Adams gepr.: Adams gepr.:

Groß & Hausmann
Umweltplanung und Städtebau

Bahnhofsweg 22
35596 Weimar (Lahn)
FON 06426/92076 * FAX 06426/92077
http://www.grosshausmann.de
info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 1.500

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen

Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation