



**Bestandslegende**

- (Biotypen nach KompVO)
- 02.200 Gebüsch, heimisch, frisch
  - 04.600 Feldgehölz
  - 05.243 Graben, arten- und strukturarm wasserführend/temporär/ mit Verrohrung
  - 06.340 Frischwiese, mäßig intensiv
  - 09.150 Saum, artenarm, feucht
  - 09.151 Saum, artenarm, frisch
  - 09.160 Straßenrand, intensiv gepflegt
  - 10.510 Asphalt
  - 10.520 Pflaster
  - 10.610 Feldweg bewachsen
  - 10.710 Dachfläche nicht begrünt
  - 11.191 Intensiv-Acker
  - 11.221 Garten, strukturarm
  - 11.222 Garten, strukturreich
  - 04.110 Laubbaum (heimisch)  
Eb: Eberesche, Ei: Eiche

**Schutzgebiete**

- FFH FFH-Gebiet "Buchenwälder zwischen Florstadt und Altenstadt"
- VSG Vogelschutzgebiet "Wetterau"
- LSG Landschaftsschutzgebiet "Auenverbund Wetterau"

**Nachrichtlich**

- Grenze des planerischen Geltungsbereichs
- Gewässerrandstreifen nach § 23 HWG 10 m ab Böschungsoberkante

**Gemeinde Altenstadt**  
**Ortsteil Altenstadt**

**Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 73**  
**"Frankfurter Straße"**

Karte I: Biotop- und Realnutzung

Aufnahme: 04/2024

bearb.: Adams    gez.: Schweinfest    gepr.: Adams

**Groß & Hausmann**  
 Umweltplanung und Städtebau

Bahnhofsweg 22  
 35096 Weimar (Lahn)  
 FON 06426/92076 \* FAX 06426/92077  
 http://www.grosshausmann.de  
 info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 1.500

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen

Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation