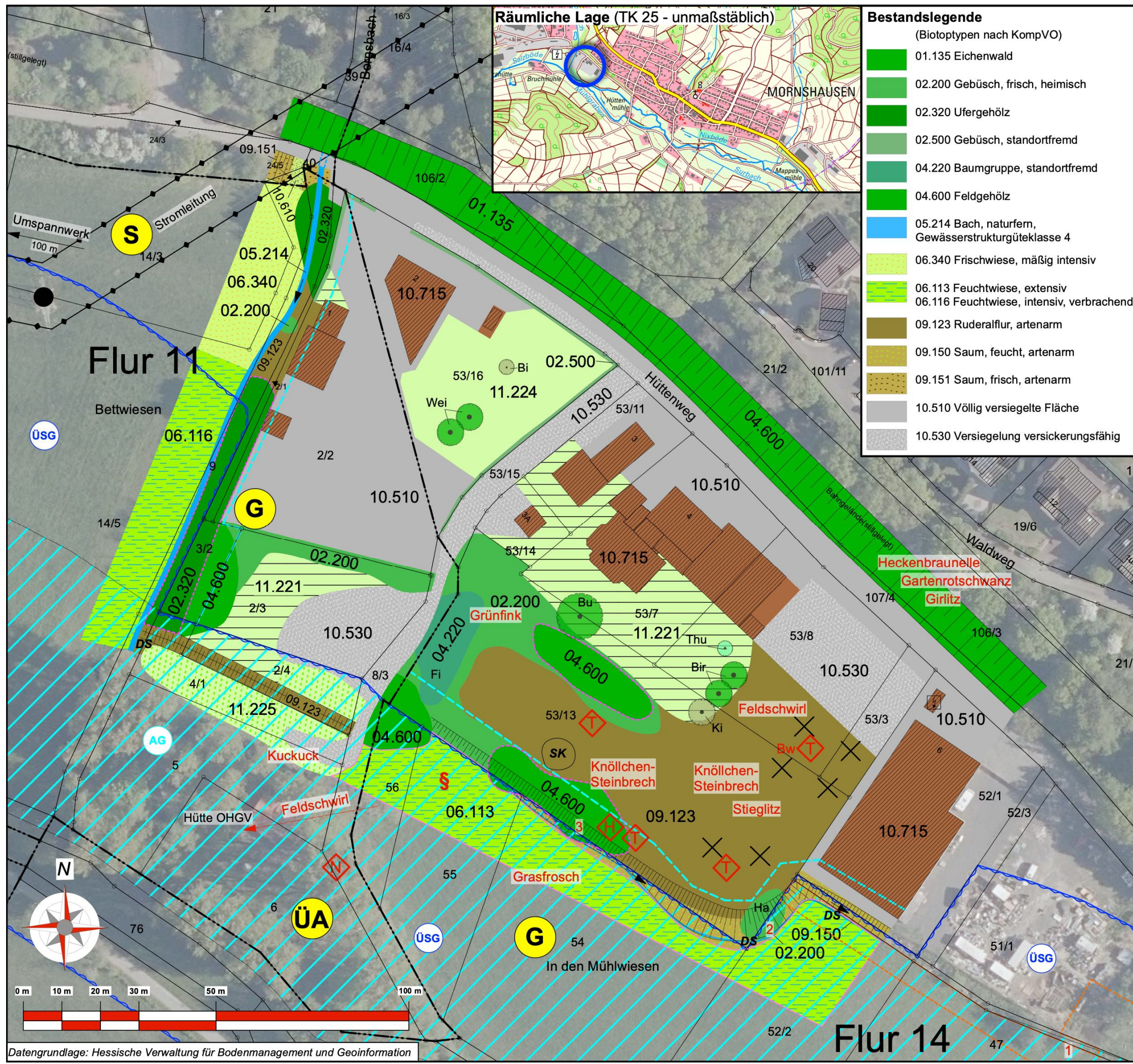




Bestandslegende	
(Biotoptypen nach KompVO)	
	01.135 Eichenwald
	02.200 Gebüsch, frisch, heimisch
	02.320 Ufergehölz
	02.500 Gebüsch, standortfremd
	04.220 Baumgruppe, standortfremd
	04.600 Feldgehölz
	05.214 Bach, naturfern, Gewässerstrukturgüteklasse 4
	06.340 Frischwiese, mäßig intensiv
	06.113 Feuchtwiese, extensiv
	06.116 Feuchtwiese, intensiv, verbrachend
	09.123 Ruderalflur, artenarm
	09.150 Saum, feucht, artenarm
	09.151 Saum, frisch, artenarm
	10.510 Völlig versiegelte Fläche
	10.530 Versiegelung versickerungsfähig

	10.610 Feldweg bewachsen
	10.715 Dachfläche nicht begrünt
	11.221 Hausgarten, strukturarm
	11.224 Intensivrasen
	11.225 Extensivrasen
	04.110 Laubbaum/Obstbaum (heimisch)
	04.120 Nadelbaum, standortfremd
	Laubbaum, heimisch, jüngst gerodet
	Böschung

Kurzbezeichnungen der Gehölze:

Bir: Birke	Ha: Hasel
Bi: Bimbaum	Ki: Kirsche
Bu: Blutbuche	Thu: Thuja
Fi: Fichte	Wei: Weide

Biotope	
	§ Geschützter Biotop nach § 30 BNatschG
	Biotopbestände, vorrg. zu erhalten, i.S. Vermeidung/Minderung § 13 BNatSchG
Artenschutzbefunde	
	Art planungsrelevante Art europ. Vogelart EHZ ungünstig bis schlecht gesetzl. geschützte Pflanzenart gefährdete Tierart der Roten Liste → überfliegend
	strukturelle Brut- und Ruhestätte H: Höhlenbaum N: Nistkasten (hier: Spechtkasten), T: Totholz (allesamt Weichholz)
	Nachweisort invasive Art SK: Japanischer Staudenknöterich, DS: Drüsiges Springkraut
Methodenhinweise:	
	Batcorderposition
	Birdwatcherposition

Nachrichtlich	
	Grenze des planerischen Geltungsbereichs
	Kompensationsmaßnahme Grünland Vernässung (Natureg 2024)
	Überschwemmungsgebiet (festgesetzt)
	Abflussgebiet
	gesetzl. geschützter Gewässerrandstreifen
	Überlandleitung (●: Mast)

Konflikte	
	G Im Geltungsbereich: Gewässerrandstreifen
	ÜA Angrenzend: Überschwemmungs-/ Abflussgebiet
	S Angrenzend: Stromleitung

Stadt Gladenbach
Stadtteil Mornshausen

Umweltbericht zur Bauleitplanung "Hüttenweg"

Karte I: **Bestands- und Konfliktplan**

Aufnahme: 10/2023 - 07/2024

aufg.: Adams/Groß	gez.: Schweinfest	gepr.:
-------------------	-------------------	--------

Groß & Hausmann
Umweltplanung und Städtebau

Bahnhofsweg 22
35096 Weimar (Lahn)
FON 06426/92076 * FAX 06426/92077
http://www.grosshausmann.de
info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 1.000

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen