





Folgenutzung gem. Festsetzung Ziff. 1.1.2

PLANZEICHEN

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft – Folgenutzung gem. Festsetzung Ziff. 1.1.2 –

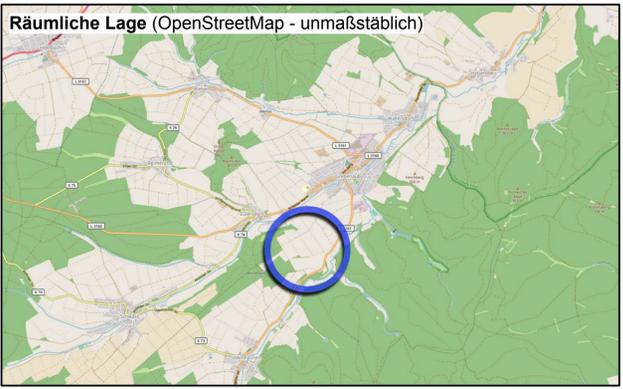
Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB) - Biotoperhalt/ -pflege

- 1 Erhalt und Pflege des Mähwiesenbiotops
- 2 Erhalt und Pflege der Feldgehölzstruktur

SONSTIGE PLANZEICHEN

Grenze der räumlichen Teil-Geltungsbereiche des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)



Flächenbilanz		
Nutzung	Fläche	Anteil
Fläche für die Landwirtschaft	242.192 qm	96,4 %
Wiesenbiotop- Erhalt/Pflege	4.954 qm	2,0 %
Feldgehölz - Erhalt/Pflege	4.020 qm	1,6 %
<b>GESAMT</b>	<b>251.165 qm</b>	<b>100,0 %</b>

Stadt Grebenau  
Stadtteil Grebenau

**Bebauungsplan  
"PV-Park Grebenau"**

Teil D: Plankarte 2 von 2 - Vorentwurf gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

Stand: 12/2024

bearb.: Hausmann, Dipl.-Ing.	gez.: Schweinfest	gepr.: Hausmann
------------------------------	-------------------	-----------------

**Groß & Hausmann**  
Umweltplanung und Städtebau

Maßstab 1 : 2.000

Bahnhofsweg 22  
35096 Weimar (Lahn)  
FON 06426/92076 \* FAX 06426/92077  
http://www.grosshausmann.de  
info@grosshausmann.de

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen