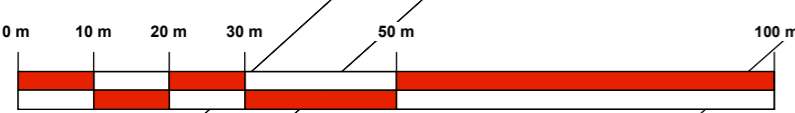
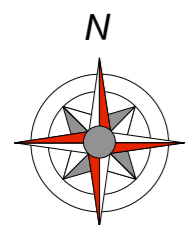


Legende

- Feldgehölz (Baumhecke), großflächig (Bestand)
- Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen (Bestand)
- Laubbaum (Bestand)
- Verkehrsbegleitgrün
- Wasserdurchlässige Flächenbefestigungen
- Asphaltflächen
- Gebäude
- Grundstücksfreiflächen
- Text** Genehmigte/ bestehende Nutzungen
- Text** Geplante Nutzungen
- X** Erforderliche Baumfällungen (im Geltungsbereich zu ersetzen)
- Großgehölze: Gliederungskonzept

Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen:

- Die vorhandenen Gehölze sind zu erhalten, Abgängige sind im Geltungsbereich zu ersetzen.
- Die Stellplatz- und Bewegungsflächen sind soweit wie möglich max. wasserdurchlässig zu befestigen.
- Die unbebauten Flächen (Grundstücksfreiflächen und Verkehrsgrün) sind als Grünflächen herzustellen (kräuterreiche Rasenmischung, extensive Pflege) und mit Gehölzen zu gliedern.
- Für jede angefangenen fünf Stellplätze ist zusätzlich ein Laubbaum zu pflanzen.



Gemeinde Willingen (Upland)
Ortsteil Usseln

Bebauungsplan
"Stryck-Bahnhof"

Karte II: Grünordnungsplan - Planteil

Stand: 07/2024

bearb.: Blinn	gez.: Blinn	gepr.:
---------------	-------------	--------

Groß & Hausmann Umweltplanung und Städtebau <small>Bahnhofsweg 22 35096 Weimar (Lahn) FON 06426/92076 * FAX 06426/92077 http://www.grosshausmann.de info@grosshausmann.de</small>	Maßstab 1 : 1.000 <small>Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen</small>
--	---